

Кому

ООО ФСК «Монолитинвест»

Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Красноярск, ул. 78 Добровольческой бригады, 15, оф. 266

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 2465004805; ОГРН 1022402491385

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

08.02.2017 г

№ RU24837001-80

Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Квартал №2. Многоквартирный жилой дом №1, многоквартирный жилой дом №2, многоквартирный жилой дом №3 с пристроенными нежилыми помещениями. Многоквартирный жилой дом №3 с пристроенными нежилыми помещениями. 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональная негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0005-17, от 30.01.2017г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:11:0290109:169
	Номер кадастрового квартала(кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	24:11:0290109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта	

	капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		Постановление №1055 от 12.09.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Шифр: АИ 14-16; ООО «Монолитпроект» ООО «Ардис-Инжиниринг»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <u>строительный объем здания – 12686,5м³, площадь застройки – 1042,43м², общая площадь здания – 2767,64м², забивные ж/б сваи на монолитном ростверке, стены – кирпич, перекрытие – сборные ж/б многослойные плиты, кровля – рулонная, покрытие Техноэласт ЭКП Технониколь.</u>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом №3</u>		
	Общая площадь, (кв.м):	2322,24	Площадь участка, (кв.м.):
	Объем, (куб.м):	10792,0	В том числе подземной части, (куб.м.): 1043,9
	Количество этажей, (шт.):	5	Высота этажа, (м): 2,7
	В том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	744,03	Общая площадь квартир (с балконами) (кв.м.): 1929,74
	Количество блок-секций (шт.):	2	Количество квартир (шт.): 31
	В том числе одноквартирных (шт.):	9	двухквартирных (шт.): 10
	трехквартирных (шт.):	12	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Пристроенные нежилые помещения к жилому дому №3</u>		
	Общая площадь, (кв.м):	445,4	Площадь участка, (кв.м.):
	Объем, (куб.м):	1894,5	В том числе подземной части, (куб.м.): 1043,9
	Количество этажей, (шт.):	2	Высота этажа, (м): подземного этажа – 3,0; первого этажа – 3,6
	В том числе количество подземных	1	Вместимость (чел.):

	этажей (шт.):		
	Площадь застройки (кв.м.):	298,40	
	Иные показатели		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд», квартал №49	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность грузооборот интенсивность движения):		
	Тип (КЛ,ВЛ, КВЛ) уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “08” февраля 2018 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



И.А. Шевченко



“08” февраля 2017 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “08” февраля 2019 г.

И.А. Шевченко
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.А. Шевченко
 (расшифровка подписи)

“13” ноября 2018 г.

