

Кому ООО ФСК «Монолитинвест»

(наименование застройщика)

Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Красноярск, ул. 78 Добровольческой бригады, 15, оф. 266

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 2465004805, ОГРН 1022402491385

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

17.08.2018 г

№ RU24837001-40

I. Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Квартал №2. Многоквартирный жилой дом №1, многоквартирный жилой дом №2,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

многоквартирный жилой дом №3 с пристроенными нежилыми помещениями.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта),

Многоквартирный жилой дом №2. 2 этап строительства.

расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы,

( адрес объекта капитального строительства с указанием

мкр. Живём, ул. Кедровая, жилой дом №5 «А»

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:11:0290109:169

строительный адрес: Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд, квартал №49

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU24837001-79, дата выдачи 08.02.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>  |                   |            |            |
| Строительный объем- всего  | куб.м.            | 10792,0    | 10792,0    |
| В том числе надземной части  | куб.м.            | -          | 9116,10    |
| Общая площадь  | кв.м.             | 2656,60    | 2656,0     |
| Площадь нежилых помещений  | кв.м.             | -          | -          |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв.м.             |            |            |
| Количество зданий, сооружений  | шт.               | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты производственного назначения</b>   |                   |            |            |
| <b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |                   |            |            |
| Количество мест  |                   |            |            |
| Количество помещений   |                   |            |            |
| Вместимость  |                   |            |            |
| Количество этажей  |                   |            |            |
| В том числе подземных  |                   |            |            |
| Сети и системы инженерно-  |                   |            |            |

|  |           |   |                |
|--|-----------|---|----------------|
| технического обеспечения   |           |   |                |
| Лифты  | шт.       |   |                |
| Эскалаторы   | шт.       |   |                |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |   |                |
| Материалы фундаментов  |           |   |                |
| Материалы стен   |           |   |                |
| Материалы перекрытий   |           |   |                |
| Материалы кровли   |           |   |                |
| Иные показатели  |           |   |                |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>  |           |   |                |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 1914,50                                       | 1914,50        |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 714,0   | 714,0          |
| Количество этажей  | шт.       | 5   | 5              |
| В том числе подземных  |           | 1   | 1              |
| Количество секций  | шт.       | 2   | 2              |
| Количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв.м. | 31/1942,60                                    | 31/1942,0      |
| в том числе:   |           |   |                |
| 1-комнатные  | шт./кв.м. | 9   | 9              |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 10  | 10             |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 12  | 12             |
| 4-комнатные  | шт./кв.м. |   |                |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв.м. |   |                |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 1942,60                                       | 1942,0         |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           |   |                |
| Лифты  | шт.       |   |                |
| Эскалаторы   | шт.       |   |                |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |   |                |
| Материалы фундаментов  |           | забивные ж/б сваи на монолитном ростверке     | -              |
| Материалы стен   |           | кирпич  | железобетонные |
| Материалы перекрытий   |           | сборные ж/б многопустотные плиты              | -              |
| Материалы кровли   |           | рулонная, покрытие Техноэласт ЭКП Технониколь | --             |
| Иные показатели  |           |   |                |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>   |           |   |                |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:    |           |   |                |
| Тип объекта  |           |   |                |
| Мощность   |           |   |                |
| Производительность   |           |   |                |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           |   |                |
| Лифты  | шт.       |   |                |

|   |          |  |  |
|---|----------|--|--|
| Эскалаторы  | шт.      |  |  |
| Инвалидные подъемники   | шт.      |  |  |
| Материалы фундаментов   |          |  |  |
| Материалы стен  |          |  |  |
| Материалы перекрытий  |          |  |  |
| Материалы кровли  |          |  |  |
| Иные показатели: площадь застройки  | Кв.м.    |  |  |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |          |  |  |
| Категория (класс)   |          |  |  |
| Протяженность   |          |  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |          |  |  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |          |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |          |  |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |          |  |  |
| Иные показатели   |          |  |  |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |          |  |  |
| Класс энергоэффективности здания  |          |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади   | кВт*ч/м2 |  |  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |          |  |  |
| Заполнение световых проемов   |          |  |  |

Разрешение на ввод в эксплуатацию недействительно без технического плана: 14.08.2018  
кадастровый инженер Шонина Н.Г., № регистрации в государственном реестре лиц,  
осуществляющих кадастровую деятельность 24993

И.о. начальника отдела архитектуры  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.И. Конопелько  
(расшифровка подписи)

«17» августа 2018 г.

МП

