

Кому ООО ФСК «Монолитинвест»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660077, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Весны, 18, ИНН 245100068
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.09.2015

№ 24-308-ДГИ-2396-2007

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

40 этап – подземная автостоянка к жилому дому № 1, II очереди строительства объекта
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства «Жилые дома № 1, № 2 со встроенными помещениями, подземными
капитального строительства
автостоянками, двумя трансформаторными подстанциями и инженерным обеспечением»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Авиаторов, 39,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании заключения по присвоению почтового адреса от 04.11.2004 № 22099
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400416:0047

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, квартал «ВД 4-7» жилого
массива Аэропорт

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ ДГИ-2396, дата выдачи 09.08.2007, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем (пом. 247)	куб. м	-	29896,0
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Площадь нежилого помещения (пом. 247)	кв. м	-	7870,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		/	
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		-	Забивные сваи подземной части – монолитные железобетонные, надземной части - кирпичные
Материалы стен		-	Монолитные железобетонные
Материалы перекрытий		-	Рулонная
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	/	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные			
2-комнатные	шт./кв. м		

3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-

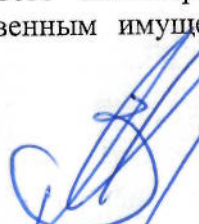
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Наружные стены из кирпича с утеплением в составе навесной системы «Краспан»
Заполнение световых проемов		-	Двери и ворота металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
 - на нежилое помещение от 01.07.2014 г., кадастровый инженер Ермашкевич Татьяна Павловна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-725 от 20.12.2013г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 28865.

Заместитель Главы города –
 руководитель департамента
 градостроительства

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)

“ 04 ” 09 20 15 г.
 М.П.



(подпись)

М.Ф. Зуевский
 (расшифровка подписи)