

4216 B

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 3»**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск,**  
полное наименование организации – для  
**ул. 78 Добровольческой бригады,**  
**д. 15, оф. 266,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2465324080**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 11.06.2019  
(внесение изменений  
в наименование застройщика)

№ 24-308-322-2017  
от 20.06.2017

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Здание № 3 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	<b>Краевое государственное автономное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза» (КГАУ «ККГЭ»);</b>

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «СибСтройЭксперт»</b>	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0002-17 от 04.04.2017 г., № 24-2-1-2-0004-17 от 31.05.2017 г., письмо № 980 от 20.06.2017 г.; № 24-2-1-2-0270-18 от 29.08.2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0400415:88</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0400415</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU24308000-16578 от 17.05.2017 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска № 70-арх от 18.05.2017 г.</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Монолитпроект» 2016 г., шифр: 35-16</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Здание № 3 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>37092,15</b>	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	<b>157789,73</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>9-10-12-15</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>4079,92</b>	

	Иные показатели:	этажность жилых секций – 8-9-11-14, количество секций – 10, число квартир – 316, жилая площадь квартир – 11042,27 м2, площадь квартир – 21209,08 м2, общая площадь квартир – 22116,95 м2, площадь нежилых помещений (офисов) – 1222,72 м2, в том числе офисов – 1185,19 м2, помещений КПП – 37,53 м2; Подземная автостоянка: этажность – 1, количество мест – 118, общая площадь автостоянки – 4565,75 м2, строительный объем – 23781,95 м3, в том числе ниже отм. 0,000 – 23781,95 м2
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” июля 20 21 г. в соответствии с -

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 11 ” 20 19 г.

М.П.



**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)